

# B Ü R G E R I N F O R M A T I O N

## Ziele + Chancen

### INNENTWICKLUNGSKONZEPT

#### „Innen statt Außen“



### AUSGANGSLAGE:

Der Markt Irsee hat durch richtige Entscheidungen in der Vergangenheit sein charakteristisches Ortsbild bewahrt und gestärkt. Einen wichtigen Beitrag hierzu leisteten die Fördermittel aus der Dorferneuerung.

Im Zuge von gesellschaftlichem und strukturellem Wandel sieht sich die Gemeinde mit weiteren Herausforderungen konfrontiert, für die man gemeinsam mit den Bürgerinnen und Bürgern Lösungen entwickeln und bestehende Förderprogramme nutzen möchte. Die rechtliche Basis hierfür bietet die Erarbeitung eines Innenentwicklungskonzepts.

Gemeinsam mit dem Planungsbüro Ortegestalten werden hierbei Ziele und Lösungsstrategien für einen langfristigen Erhalt einer hohen Lebensqualität im Ort diskutiert und festgelegt.

Bereits heute stehen durch den Strukturwandel in der Landwirtschaft viele große Anwesen mitten im Ort ganz oder zum Teil leer. Immer weniger Menschen leben in der Dorfmitte.

Das soziale Miteinander leidet dadurch. Gleichzeitig ist die Nachfrage nach neuem Wohnraum auch bei der jüngeren Generation groß.

Eines der wichtigen Themen wird daher sein, im historisch gewachsenen Ort langfristig ein attraktives, vielfältiges Angebot zu schaffen, welches auch Lösungen für neues Wohnen im Bestand aufzeigt. Das Angebot soll hierbei die Bedürfnisse aller Generationen umfassen. Vom Wohnen für die Jüngeren, die gerne im Ort bleiben möchten hin zum barrierefreien Wohnen insbesondere auch für die ältere Generation.

Damit es am Ende ein Konzept von IrseerInnen für IrseerInnen wird, sind alle Bürgerinnen und Bürger herzlich eingeladen, sich aktiv einzubringen!

Aufbauend auf dem abgestimmten Innenentwicklungskonzept können dann sowohl private EigentümerInnen sowie die Kommune hohe Fördergelder vom Freistaat für die bauliche Umsetzung des Konzeptes erhalten.



**DAS UNTERSUCHUNGSGEBIET:**  
Sie wollen aktiv Ihren Markt mitgestalten?  
Sie sind Eigentümer\*in im Untersuchungsgebiet und wünschen eine Beratung?  
Dann melden Sie sich!

### GEMEINSAM WEITERDENKEN

*Diskutieren und entscheiden Sie mit !*

weitere Informationen im Rathaus und online unter: [irsee.de](http://irsee.de)

