



Gremium: Gemeinderat (Marktgemeinde Irsee)
Sitzungsnummer: GR-I/2023/002 - 16/2023
Sitzungstermin: Dienstag, 26. September 2023
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 21:50 Uhr
Sitzungsort: Rathaus Irsee, Sitzungssaal

Niederschrift vom 26.09.2023
Gemeinderat (Marktgemeinde Irsee)

TAGESORDNUNG:

Öffentlicher Teil:

Stand vom: 26.10.2023 15:31

- TOP 01: Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag - Am Sonnenanger 7, Fl. Nr. 317/7, Gemarkung Irsee
- TOP 02: Beratung und Beschlussfassung über die Ausführungsplanung "Bikepark Irsee"
- A: Bikepark Finanzierung und weitere Schritte
- TOP 03: Sonstiges, Bekanntmachungen und Anträge
- A: Vorstellung eines Bauantrages - Feldstadel
- B: Bauvoranfrage Terrassenüberdachung Kleine Schweiber 3
- C: Breitbandauswertung und Förderprogramm - Information

Nicht öffentlicher Teil:

TOP 04: -

TOP 05: -

TOP 06: -

TOP 07: -

TOP 08: -

TOP 09: -

Öffentlicher Teil:

TOP 01: Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag - Am Sonnenanger 7, Fl. Nr. 317/7, Gemarkung Irsee

Sachvortrag:

Der Bauantrag wird zur Kenntnis gebracht.

Es werden Abweichungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes festgestellt:

- Dachüberstand (Ziff. 8.4 der Satzung) Traufseitig
- Breite des Gebäudes (bis 12 m) mit 12,90 m
- Blecheindeckung statt Ziegeldach

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes hinsichtlich des Dachüberstandes traufseitig zu

6 ja / 2 nein

Der Marktgemeinderat stimmt der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes hinsichtlich der Gebäude-Breite mit 12,90 m zu

7 ja / 1 nein

Der Marktgemeinderat stimmt der Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes hinsichtlich Blechdach statt Ziegel zu

6 ja / 2 nein

Der Marktgemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage, Fl.Nr. 317/7, Am Sonnenanger 7 in Irsee zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	07
Nein-Stimmen:	01
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	08

TOP 02: **Beratung und Beschlussfassung über die Ausführungsplanung "Bikepark Irsee"**

Sachvortrag:

Zunächst wird klargestellt, dass der TOP falsch bezeichnet ist.

In heutiger Sitzung wird über den Eingabeplan beraten und beschlossen.

Gemeinderat und Planer Herr Max Kehrbaum stellt den Eingabeplan vor.

Dieser entspricht dem Planungsstand vom 30.05.2023.

Die notwendige bereits im Februar 2023 beauftragte Schalltechnische Untersuchung zur Ermittlung und Beurteilung der Geräuschemissionen einer Lagerhalle und eines Montainbike-/Trailparks sind nunmehr am 24.07.2023 erstellt worden.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat beschließt dem Bauantrag in der Fassung vom 26.09.2023 das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	1
Anwesende Mitglieder:	8

A: Bikepark Finanzierung und weitere Schritte

Sachvortrag:

Die Finanzierung soll über Fördermittel und Eigenleistungen (Bauhof Markt Irsee) erfolgen.
Laut Kalkulation ist mit Kosten von 127.500,-- € zu rechnen.

Im Haushalt 2023 sind 30.000,-- € eingestellt.

Als nächster Schritt werden die Fördermittel angefragt.

Ein ausführende Fachbetrieb wird die Arbeiten des Bauhofs und evtl. Aktionen des Turnvereins Irsee begleiten.

Beschluss:

Ohne Beschluss

TOP 03: **Sonstiges, Bekanntmachungen und Anträge**

A: Vorstellung eines Bauantrages - Feldstadel

Sachvortrag:

Der Bauantrag [REDACTED] zur Errichtung eines Feldstadels mit 100 qm wird vorgestellt.

Grundsätzlich spricht nichts dagegen.

Ein offizieller Bauantrag folgt

B: Bauvoranfrage Terrassenüberdachung Kleine Schweiber 3

Sachvortrag:

Die Bauvoranfrage Kleine Schweiber 3 [REDACTED] wird [REDACTED] zur Kenntnis gebracht.

Der Marktgemeinderat stellt fest, dass eine grundsätzliche Prüfung erst nach Vorlage aussagekräftiger Planungsunterlagen erfolgen kann.

C: Breitbandauswertung und Förderprogramm - Information

Sachvortrag:

Erster Bürgermeister Lieb informiert über die Ergebnisse der Markterkundung für den weiteren Breitbandausbau im Bundesförderprogramm GL2.0.

Im Gemeindegebiet sind 65 Adressen förderfähig.

Die geschätzten Investitionskosten liegen bei 585.000,-- €. Der Eigenanteil für den Markt Irsee liegt bei 10 % somit rund 59.000,-- €