

Niederschrift
über die öffentliche/nichtöffentliche Sitzung Nr. 13/2021
des Marktgemeinderates

22. Juni 2021

in der Josef-Guggenmos-Grundschule (Bewegungsraum)

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte:

Vorsitzender: 1. Bgm. Andreas Lieb

2. Bgm. Sellner Bertram

Albrecht Markus

Gedler Martin

Kehrbaum Max

Leonhart Karin

Vogel Kai

3. Bgm/in Städele Angela

Bauer Hartmut

Heinle Georg

Lechner Inge

Sobek Karlheinz

Wachter Andreas

Die Beschlussfähigkeit war damit hergestellt.

Entschuldigt fehlten Mitglieder, nämlich

Wegen persönlicher Beteiligung (Art. 49 GO) haben die Gemeinderatsmitglieder

an der Beratung und Beschlussfassung des Gegenstandes Nr. nicht teilgenommen

Die Gemeinderatsmitglieder waren bei der Beratung und Beschlussfassung über Gegenstand Nr. nicht anwesend.

Zur Sitzung - waren außerdem geladen und erschienen

Frau Hanusch, Allgäuer Zeitung

Herr Wischhöfer, Kreisbote

Frau Lachenmayer, Schriftführerin

Vorsitzender:

Schriftführer:

.....

.....

Tagesordnung

1. **Ortstermin 19.00 Uhr Nähe Oggenrieder Weiher** Treffpunkt am Einlauf
Konzept Himmelsteich, Biberbau
Naturwiesen im südlichen Bereich Nähe des Oggenrieder Weihers
 2. **Ortstermin 20.00 Uhr am Haupteingang Klosterkirche Irsee**
Beratung und Beschlussfassung zum Planentwurf
Schutzdach für den Nebeneingang
- Danach beim Bürgerhaus, Parkplätze ehem. Raiffeisenbank**
3. Beratung und Beschlussfassung zum Bau von Stromtankstellen am Meinrad-Spieß-Platz
entsprechend dem Angebot der LEW

anschließend im der Schule – Bewegungsraum (alte Turnhalle)

4. Protokollgenehmigung öffentlich vom 08.06.2021
5. Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag
Konversion Sägewerk, Mühlestraße 1
6. Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag
Anbau eines Balkons an ein bestehendes Wohnhaus, Am Kreuzstein, Fl.Nr. 320/45
7. Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag
Neubau Einfamilienhaus, Große Schweiber 5
8. Beratung und Beschlussfassung zu Wirtschaftswegen und Straßenbau
 - a) Sanierungsprogramm für Wirtschaftswege und Straßen für das Jahr 2021
nach Haushaltssatzung
 - b) Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe zum Wirtschaftswege- und
Straßenbauprojekt nach Ausschreibung
9. Sonstiges

anschließend nichtöffentliche Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung am 22.06.2021

Tagesordnung

1. Protokollgenehmigung vom 08.06.2021 nichtöffentlich
- 2.
- 3.
- 4.
5. Sonstiges

Sitzungstag: 22.06.2021

Lfd. Nr.	Anwesend	Für Gegen den Beschluß		Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
1	13	13	0	<p>Ortstermin 19.00 Uhr Nähe Oggenrieder Weiher Treffpunkt am Einlauf Konzept Himmelsteich, Biberbau Naturwiesen im südwestlichen Bereich Nähe des Oggenrieder Weihers</p> <p>Herr Michael Burz stellt Vorort ein geplantes Langzeitprojekt vor, um das Areal so natürlich wie möglich zu erhalten und ökologisch aufzuwerten. Das Projekt befasst sich nicht nur mit dem Naturschutz, Biodiversität und Erhalt der vorhandenen Ressourcen sondern auch mit Erdbewegungen und Rutschungen. In einem kostenfreien Vorprojekt will Burz sich in Zusammenarbeit mit Fachleuten aus dem Gremium und dem Arbeitskreis „Artenvielfalt“ (Pforzen) austauschen und Fördermöglichkeiten bei zuständigen Ämtern ausloten.</p> <p>Der Marktgemeinderat stimmt dem vorgetragenen Vorhaben zu und bedankt sich für das Engagement. Die notwendige Zufahrts- und Betretungserlaubnis sowie die Erlaubnis zur Bodensondierung und händischen Schürfgrube wird erteilt.</p>
2	13	13	0	<p>Ortstermin 20.00 Uhr am Haupteingang Klosterkirche Irsee Beratung und Beschlussfassung zum Planentwurf Schutzdach für den Nebeneingang</p> <p>Vor dem Nebeneingang wird von Herrn Christian Rudolph und Herrn Michael Burz ein Papiermodell des geplanten Schutzdaches vorgestellt. Nachdem der Seitenzugang als Haupteingang benutzt wird fällt die Entscheidung leicht, hier eine Öffnung und Hinführung zum und vom Kirchenvorplatz entstehen zu lassen. Das Schutzdach dient nicht zuletzt dem Schutz der Kirchenbesucher vor herabfallenden Eisplatten.</p> <p>Herr Burz erläutert die Baugeschichte, Barocke Bauformen und Notwendigkeiten in der Konstruktion (z.B. Schneelast). Das Vordach ist eine Neuinterpretation eines barocken Baldachins. Die notwendigen Stützen sollen möglichst filigran erscheinen.</p> <p>Die Stützen werden auf kommunalem Grund stehen.</p> <p>Der Marktgemeinderat kann dem vorgestellten Entwurf sowie der Errichtung der Stützen auf kommunalem Grund zustimmen.</p> <p>Die Kosten stehen noch nicht abschließend fest. Um Kostenbeteiligung werden die Marktgemeinde Irsee und der Bezirk Schwaben angefragt. Die Diözese und die Pfarrkirchenstiftung treten als Hauptfinanzier auf.</p>

Sitzungstag: 22.06.2021

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschluß	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
3	13	10	3	<p>Danach beim Bürgerhaus, Parkplätze ehem. Raiffeisenbank Beratung und Beschlussfassung zum Bau von Stromtankstellen am Meinrad-Spieß-Platz entsprechend dem Angebot der LEW</p> <p>Der Marktgemeinderat hat Kenntnis vom Angebot der LEW. Der mögliche Stellplatz einer bzw. zwei Stromtanksäulen wird in Augenschein genommen (Stellplätze am südl. Rand des Meinrad-Spieß-Platzes – bisher PKW-Stellplätze der Raiffeisenbank). Bisher war die Wall-Box am Rathaus zum kostenlosen Stromtanken in Betrieb. 1. Bgm. Lieb erläutert die Historie, insbesondere den Vorwurf der Verschwendung von Steuergeldern. Zu Beginn waren Stromabgaben bis ca. 100,-- €/Jahr üblich. Die Stromtankstelle wird jedoch immer beliebter. Nicht zuletzt da der Zeitgeist zur Elektromobilität tendiert. Die LEW versorgt die Region mit E-Ladesäulen. Irsee wäre ein idealer Standort. Für Lieferung, Installation, Wartung, Abrechnung und Unterhalt zeichnet die LEW als verantwortlich. Der Markt Irsee müsse allerdings eine monatliche Miete von 180,-- € netto für 1 Ladesäule mit 2 Ladepunkten bezahlen. Sollten 2 Ladesäulen mit insgesamt 4 Ladepunkten installiert werden, beträgt die monatliche Miete 190,-- € je Säule (Grund: zusätzliche technische Erfordernisse) Wünschenswert wäre die Installation von 1 Tanksäule mit der Option eine zweite Säule zu gegebener Zeit zu montieren. Am Schwäbischen Bildungszentrum sind auch 2 Tanksäulen geplant. Der Preis pro Säule beträgt ca. 20.000,--€ (wird von LEW finanziert und vom Bundeswirtschaftsministerium gefördert). Die alte Ladestation am Bürgerhaus könnte für Fahrräder umgebaut werden und bis ca. 100 €/mtl. zur für Nutzer kostenfreien Tankfüllung für Fahrräder weitgenutzt werden. Der Aspekt einer kommenden Überplanung des Meinrad-Spieß-Platzes wird diskutiert.</p> <p>Der Marktgemeinderat beschließt die Installation von 1 LEW eStation smart RFID mit 2 Ladepunkten (jeweils max. 22 KW – bei gleichzeitiger Nutzung jeweils 15 KW) mit einem monatlichen Mietpreis von 180,-- € netto</p> <p>Die alte Ladesäule soll für Fahrräder genutzt werden (bis zu Ladungen von 100 €/Monat)</p> <p>anschließend im der Schule – Bewegungsraum (alte Turnhalle)</p>

Sitzungstag: 22.06.2021

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschuß		Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
		Für	Gegen	
4	13	13	0	<p>Protokollgenehmigung öffentlich vom 08.06.2021</p> <p>Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung am 08.06.2021 wie per Email übermittelt mit einer Ergänzung in TOP 3 wird einstimmig genehmigt.</p>
5	13			<p>Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag Konversion Sägewerk, Mühlstraße 1</p> <p>Der Bauantrag wurde von Gemeinderat Max Kehrbaum und Herrn Haag, Abtplan geprüft. Herr Kehrbaum bringt die Ergebnisse zur Kenntnis. Höhen und Nutzung entsprechen den Festsetzungen des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Mühlstraße Süd, 1. Änderung.</p> <p>In Seite 5 der Satzung des BPlanes wird folgender Hinweis zu den Ansichten gegeben: Die dargestellten Fassaden stellen nicht zwingend den finalen Stand der Planung dar. Geringfügige Änderungen sind vorbehalten (z.B. Format, Gliederung und Lage der Fenster, Art der Holzverschalung, Fensterläden, Ausgestaltung der Balkone, etc.)</p> <p>Dementsprechende kleine Änderungen werden aufgezeigt: Fassade Nord – Holzgitter vor der Glasfassade, andere Fenstereinteilung und Formate, Fensterläden wurden gestrichen.</p> <p>Der Entwurf eines Durchführungsvertrages ist vor Satzungsbeschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes erstellt worden. Die Endfassung des Vertrages muss nun unterschrieben werden. Danach kann erst die Veröffentlichung des Satzungsbeschlusses Vorhabenbezogener Bebauungsplan Mühlstraße Süd, 1.Änderung erfolgen, der dadurch Rechtskraft erlangt.</p> <p>Der Marktgemeinderat beschließt, dem Bauantrag Konversion Sägewerk, Mühlstraße 1, wie vorgelegt zuzustimmen.</p>
6	13	11	2	<p>Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag Anbau eines Balkons an ein bestehendes Wohnhaus, Am Kreuzstein, Fl.Nr. 320/45</p> <p>In letzter Sitzung wurde bereits das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag erteilt mit der Maßgabe die GRZ nachzureichen. Die GRZ II liegt mit 0,473 über der zulässigen Zahl von 0,375. Die Begründung der beantragten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes (wie dem Beschluss beigelegt) wird zur Kenntnis gebracht. Der Marktgemeinderat stimmt der Befreiung hinsichtlich der GRZ zu.</p>

Sitzungstag: 22.06.2021

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschuß		Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
		Für	Gegen	
7	13	13	0	<p>Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag Neubau Einfamilienhaus, Große Schweiber 5</p> <p>Der Bauantrag wurde von GR Kehrbaum hinsichtlich des BPlanes überprüft und wird in heutiger Sitzung vorgestellt. Der Marktgemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zum Bauantrag zu erteilen.</p>
8	13	13	0	<p>Beratung und Beschlussfassung zu Wirtschaftswegen und Straßenbau a) Sanierungsprogramm für Wirtschaftswege und Straßen für das Jahr 2021 nach Haushaltssatzung</p> <p>die einzelnen angefragten Baustellen werden am Beispiel BABIC erörtert:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alte Poststraße jedoch nur punktuell 2.500,00 von Reuter bis Zendath-Hütte - Bickenried zur Frühlingstraße 14.218,-- (zurückgest.) - Bickenried/Kaufbeuren nur Mischguteinbau 2.025,00 - Kreuzung Langweg bei Huber vor allem westlicher Bereich Einmündung Hochstr. 4.013,00 - Langweg bis Gemarkungsgrenze „Profilierung“ Ostseite 7.400,00 - Leonhart Wildgehege 11.211,00 (zurückgest.) oder Wirtschaftsweg Eggenthaler Straße Einfahrtstrichter 3.000,00 - Neth (nur bis Hofeinfahrt Neth 38.000,--) Hof bis Wald 11.000,-- (zurückgest. Mobilfunkmast abwarten) - Schlachtbichel/Hexensteigele 611,00 <p style="text-align: right;">19.549,00</p> <p>Der Marktgemeinderat beschließt die vorgenannten Baustellen im Sanierungsprogramm für das Jahr 2021 auszuführen.</p> <p>Die Hofzufahren zu ■■■■ und ■■■■ werden evtl. auch in die Sanierung 2021 mit aufgenommen: Voraussetzung ist hier jedoch die Zustimmung zur Umlage der Kosten auf die betreffenden Landwirte:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ■■■■ mit 70 % Kostenbeteiligung und - ■■■■ mit 80 % Kostenbeteiligung (nur Eigennutzung der Zufahrt!)

Sitzungstag: 22.06.2021

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	den Beschuß	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
9	13	13	0		<p>b) Beratung und Beschlussfassung zur Auftragsvergabe zum Wirtschaftswege- und Straßenbauprojekt nach Ausschreibung</p> <p>Folgende Angebote zu den gesamten angefragten Projekten liegen vor:</p> <p>█ 105.711,51 € brutto █ 116.276,57 € brutto █ 111.183,13 € brutto</p> <p>Der Marktgemeinderat beschließt, die Firma Babic als günstigsten Bieter mit der Ausführung der Arbeiten zu beauftragen. Die Gesamtsumme der beauftragten Projekte beträgt 19.549,00 €</p> <p>Sonstiges</p> <p>- Blockhütte für Naturgruppe Kindergarten Ein weiteres Angebot Fa. █ in Höhe von ca. 30.000,-- netto liegt vor. (etwas größer als Blockhütte Carla!) Die Hütte soll kein „Luxusbau“ sein und lediglich als Unterschlupf dienen. Die geplante Aktivierung einer Ortgruppe Irsee des Bund Naturschutzes wird zur Kenntnis gebracht und über die geplante „Wald- und Wiesenschule“ informiert. Das Haus am Austel-Grundstück soll eine Sanierung im Bereich Dach und Nordwand erhalten. Einer Waldgruppe Kindergarten Irsee stünden somit mehrere „Stützpunkte“ zur Verfügung:</p> <p>- Blockhütte am Kindergartengelände (neu zu errichten) - Bauwagen - Haus am Austel-Grundstück</p> <p>3. Bgm.in Städtele dankt GR Albrecht für die Einholung des Vergleichsangebotes und stellt fest, dass die Hütte Carla wie angeboten und am 08.06. beschlossen bestellt werden könnte. Ohne Beschluss</p> <p>- Montsûrs-Platz 3. Bgm.in Städtele beantragt das Aufstellen von Sitzbänken: 2 Bänke rechts und links des Brunnens und 1 Bank unter dem Fenster der Bücherei. Zustimmung vom Gremium</p>

Sitzungstag: 22.06.2021

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
		den Beschluß		
				<ul style="list-style-type: none"> - Lotti-Kunstwerk und Schachspiel am Oggenrieder Weiher Am 30.07.2021 so die Einweihung mit Musik, Essen und Getränken stattfinden. Einladung ergeht über das Mitteilungsblatt. - Wildschäden Information: heute wurde 1 Wildschwein in Wielen erlegt. <p>Anschließend nichtöffentliche Sitzung</p>