

Niederschrift
über die öffentliche/nichtöffentliche Sitzung Nr. 15/2021
des Marktgemeinderates

20. Juli 2021

Oggrieder Weiher und im Bürgerhaus/Sitzungssaal

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte:

Vorsitzender: 1. Bgm. Andreas Lieb

2. Bgm. Sellner Bertram

Albrecht Markus

Gedler Martin

Kehrbaum Max

Leonhart Karin

Vogel Kai

3. Bgm/in Städele Angela

Bauer Hartmut

Heinle Georg

Lechner Inge

Sobek Karlheinz

Wachter Andreas

Die Beschlussfähigkeit war damit hergestellt.

Entschuldigt fehlten Mitglieder, nämlich

Wegen persönlicher Beteiligung (Art. 49 GO) haben die Gemeinderatsmitglieder

an der Beratung und Beschlussfassung des Gegenstandes Nr. nicht teilgenommen

Die Gemeinderatsmitglieder waren bei der Beratung und Beschlussfassung über Gegenstand Nr. nicht anwesend.

Zur Sitzung - waren außerdem geladen und erschienen
Markus Frobenius, Allgäuer Zeitung
Jürgen Wischhöfer, Kreisbote
Roswitha Lachenmayer, Schriftführerin

Vorsitzender:

Schriftführer:

.....

.....

zur **öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung** am Dienstag, **20. Juli 2021**
um **19.00 Uhr am Oggenrieder Weiher** anschließend im **Bürgerhaus,**
Sitzungssaal

Tagesordnung

1. Diskussion mit den Anwohnern
Betreff: Oggenrieder Weiher
2. Beratung und Beschlussfassung zur Gründung einer ehrenamtlichen Nachbarschaftshilfe
in Irsee
– Rahmenbedingungen und Organisationsform –
3. Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag
Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung mit Garage, Carport und
Geräteraum Fl.Nr. 314/74 im Baugebiet Große Schweiber
4. Beratung und Beschlussfassung über den Vertrag zur Nutzung von Flächen
der Bayer. Staatsforsten für die Waldgruppe Kindergarten Irsee
5. Sonstiges

anschließend nichtöffentliche Sitzung

Tagesordnung nicht öffentliche Sitzung am 20.07.2021 im Bürgerhaus Sitzungssaal

1. Protokollgenehmigung vom 06.07.2021

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

8. Sonstiges

Sitzungstag: 20.07.2021

| Lfd. Nr. | Anwesend | Für den Beschuß Gegen | Gegenstand und Inhalt des Beschlusses |
|----------|----------|--------------------------------|---|
| 1 | 12 | | <p>1. Bürgermeister Lieb eröffnete die Gemeinderatssitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder, Vertreter der Presse und die erschienenen Bürgerinnen und Bürger, insbesondere die Anwohner Maxau. Die öffentliche Sitzung findet am Oggenrieder Weiher im Freien statt. Die notwendigen Mindestabstände können eingehalten werden. Der Marktgemeinderat ist noch nicht vollzählig anwesend. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Bgm. Lieb stellt fest, dass die Einladung zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht erfolgt ist und verliest die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung. Gegen die Ladung und die Tagesordnung gibt es seitens des Gemeinderates keine Einwände.</p> <p>Diskussion mit den Anwohnern Betreff: Oggenrieder Weiher</p> <p>Mittlerweile ist der Oggenrieder Weiher immer attraktiver geworden. Immer schon genutzt als Badeplatz für die Dorfbevölkerung kommen nunmehr immer mehr Besucher, die Freizügigkeit wird genutzt. Laut Bürgermeister Lieb und auch nach Aussagen älterer Anwohner war die Jugend früher auch immer präsent am Oggenrieder Weiher und es war „immer was los“.</p> <p>In jüngster Zeit traten jedoch wieder vermehrt massive Ruhestörungen, Verschmutzungen mit Glasscherben auf der Liegewiese und randalierende Fahrzeughalter (Kreiseln und dem Parkplatz) auf.</p> <p>■■■■■■■■■■</p> <ul style="list-style-type: none"> - hat den Bürgermeister oft angeschrieben (Mai/Juni) wegen Musikbeschallung mit riesigen Boxen bis Nachts um 2 (Bässe) - Beschallung nicht nur nachts sondern auch am Volleyball-Netz nachmittags <p>■■■■■■■■■■:</p> <p>Kreiseln auf dem Parkplatz – oft nur „gesehen werden“ ohne Parkplatzsuche</p> <p>■■■■■■■■■■</p> <p>Anfang der 90er Jahre war es viel schlimmer, der Parkplatz noch unten am Wasser.</p> |

Sitzungstag: 20.07.2021

| Lfd. Nr. | Anwesend | Für den Beschuß | Gegen | Gegenstand und Inhalt des Beschlusses |
|----------|----------|-----------------------|-------|--|
| | | | | <p>Das Areal hat die Akustik eines Amphie-Theaters. Der Schall breitet sich dementsprechend aus:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trommelkurs - Schwangerschaftsgymnastik etc. <p>Wir sind jetzt auf einem guten Weg. Es gibt andere Brennpunkte z.B. Jet- und Schelltankstelle</p> <p>■■■■■■■■■■</p> <p>Früher auch schon zu den Ruhestörern hinunter gegangen und um Ruhe ab 23.00 bzw. 24.00 Uhr gebeten. Heute ist das Aggressionspotential der Besucher jedoch wesentlich höher und alleine hat man keine Chance. Regelungen sind zu treffen</p> <ul style="list-style-type: none"> - ab wann leiser zu werden (23/24 Uhr) - ab wann Schluss ist - Betrieb einstellen <p>■■■■■■■■■■</p> <p>Schranke ist wieder Thema, oft sind nur 2 Stunden Schlaf möglich! Befahrung mit Ape!</p> <p>■■■■■■■■■■</p> <p>Es kann nicht die Aufgabe der Anwohner sein, für Ruhe zu sorgen. Wir haben schon oft genug die Polizei angerufen, mit mehr oder weniger Erfolg!</p> <p>■■■■■■■■■■ (GR und Jugendbeauftragter)</p> <p>Die örtliche Jugend ist gesprächsbereit, die auswärtige Jugend (Kaufbeuren) eher nicht. Die Jungen haben ja sonst nichts, auch coronabedingt. Stellplatz für eine Bauwagen wurde ja gesucht, aber keinen will ihn bei sich haben! Eine Schranke ist sinnvoll, Schilder werden eher ignoriert</p> <p><u>2. Bgm. ■■■■■■</u>, ehem. Mitglied Agende 21 Arbeitsgruppe Weiher</p> <p>Was wurde alles erreicht:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sanitäreanlage neu - Autos aus dem Gelände raus (Parkplatz) - Naturbereich im Wasser - Grillplatz war geplant aber wurde nicht umgesetzt. <p>Wir sollten sanften Tourismus – wir wissen aber auch keine Lösung, nach einem Handling wird gesucht.</p> |

Sitzungstag: 20.07.2021

| Lfd. Nr. | Anwesend | Für den Beschuß | Gegen den Beschuß | Gegenstand und Inhalt des Beschlusses |
|-------------|----------|-----------------------|-------------------------|--|
| | | | | <p>██████████ Eher Toleranz ist gefragt Jugendliche brauchen ihren Platz und sollen auch raus</p> <p>██████████ Appell ist die einzige Möglichkeit: Zeitung, Öffentlichkeit, Schilder am Parkplatz, öffentliche Medien</p> <p>██████████ Hat 25 Jahre am Schönblick gewohnt: Bei Westwind war der Oggi gut zu hören und bei einer „handvoll“ Nächten mussten wir das Fenster eben zumachen. Jetzt am Sportplatz ist auch Halbjahres-Saison. Leben und Aktivität darf und muss sein!</p> <p>██████████: Wenn wir nichts unternehmen wird sich nichts ändern. Nur mit Geld in die Hand nehmen können wir etwas ändern und im Bedarfsfall einen Security-Service engagieren.</p> <p>██████████ - mehr „Missionieren“ durch eigene Jugendliche im Dorf - 2.Schritt erst Security</p> <p>██████████: Auch in der 2. Reihe der Häuserzeilen ist sogar der Gottesdienst zu hören Tagsüber sollte Toleranz herrschen. Auswärtige die oft Anlass zur Klage geben brauchen einen Parkplatz. Dieser ist ab 22.00 Uhr offizielle zu. Evtl. durch Schranke umsetzbar!</p> <p>██████████ Viel mit Jugend im Gespräch. Sollen aufeinander aufpassen, Security nachts sinnvoll!</p> <p>██████████ - Deutlicher Appell - Schranke von 22.00 Uhr bis 06.00 Uhr</p> |

Sitzungstag: 20.07.2021

| Lfd. Nr. | Anwesend | Für den Beschluss | Gegen | Gegenstand und Inhalt des Beschlusses |
|----------|----------|-------------------------|-------|---|
| | | | | <p>██████████:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Klarer Appell - Schilder besser positionieren - Mittelweg finden und abwarten <p>██████████:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Schalltechnik nutzen (Ohrstöpsel) - Er selber ist schon älter und freut sich noch was zu hören 😊 <p>██████████</p> <p>Parkplatz mit Poller versehen – gegen Kreise drehen</p> <p>██████████</p> <p>Vielen fahren hinten vom Wald zu, parken dort!</p> <p>██████████:</p> <p>Schild „Sackgasse – Dein Navi lügt“ ist da und kann montiert werden (Zufahrt zum Oggi von Leonhart bzw. Wielen)</p> <p>██████████</p> <p>Wegen Corona findet derzeit keine Jugendkonferenz statt.</p> <p>██████████</p> <p>Appell ist wichtig, dann hat man auch etwas in der Hand. Schild mit „Lautsprecherboxen verboten“ sollte angebracht werden.</p> <p>██████████:</p> <p>Bass bzw. Watt reduzieren</p> <p>██████████:</p> <p>Schild sollte beleuchtet sein (Piktogramm!)</p> <p>██████████</p> <ul style="list-style-type: none"> - Piktogramm Bassbox mit Dezibel und Zeitspanne am Parkplatz anbringen - Schranke hinten beim Wald mit Beschilderung Sackgasse an der Zufahrt - Abwarten wie es sich entwickelt - Boxen Lagerfeuer – Robert soll beraten - Gemeinde kann Hausrecht ausüben <p>1.Bgm. Lieb bedankt sich für die rege Teilnahme der Zuhörer an der Diskussion.</p> |

Sitzungstag: 20.07.2021

| Lfd. Nr. | Anwesend | Für den Beschuß | Gegen | Gegenstand und Inhalt des Beschlusses |
|----------|----------|-----------------------|-------|---|
| 2 | 13 | | | <p>Beratung und Beschlussfassung zur Gründung einer ehrenamtlichen Nachbarschaftshilfe in Irsee, – Rahmenbedingungen und Organisationsform –</p> <p>3.Bgm.in Städtele erläutert die geplante Gründung einer Nachbarschaftshilfe. (wie diesem Beschluss beigelegt).</p> <p>Seit 2014 war vom damaligen Seniorenbeauftragten [REDACTED] eine kleine Gruppe von Bürgerinnen und Bürgern aktiv, ältere Menschen unterstützten. 2020 wurde das Quartierskonzept verabschiedet mit den Schwerpunkten</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wohnsituation im Ort - Unterstützung im Alltag <p>Seit dem 15.12.2020 ist Frau Bianca Martin als Quartiersmanagerin beschäftigt. Gemeinsam mit dem Aktionskreis lebendiges Irsee und dem Sozialausschuss wurde ein Konzept zur Gründung einer ehrenamtlichen Nachbarschaftshilfe in Irsee erarbeitet.</p> <p>Geplant ist zunächst Hilfen im Alltag, z.B. praktische Tätigkeiten in Haus und Garten, Grabpflege, Einkaufen, Winterdienst, Besuchsdienst, Fahr- und Begleitdienst oder auch gemeinsame Aktivitäten (spazieren gehen, singen, lesen, gestalten)</p> <p>Als Aufwandsentschädigung sind 6,-- €/Std. vorgesehen, max. 3.000,-- € im Jahr. In diesem Rahmen ist die Tätigkeit steuer- und sozialversicherungsfrei. Die Versicherung der Helfenden ist über die kommunale Haft- und Unfallversicherung des Marktes Irsee bzw. subsidiär über die Bayer. Ehrenamtsversicherung abgedeckt.</p> <p>Die Bezahlung erfolgt direkt (Helfer – Hilfesuchender) und wird im Quartiersbüro dokumentiert. Die Buchungen könnten evtl. über eine Online-Plattform „Nachbarschaftshilfe Irsee“ erfolgen.</p> <p>Die Auftaktveranstaltung findet am 08.10.2021 statt. Am 06.08. wird für Interessierte bereits ab 11.00 Uhr ein gemeinsamer Spaziergang und um 12.00 Uhr ein gemeinsamer Mittagstisch in 3 Nelken stattfinden.</p> |

Sitzungstag: 20.07.2021

| Lfd. Nr. | Anwesend | Für den Beschuß | | Gegenstand und Inhalt des Beschlusses |
|----------|----------|-----------------------|-------|--|
| | | Für | Gegen | |
| 3 | 13 | 13 | 0 | <p>Der Marktgemeinderat Irsee beschließt die Gründung einer ehrenamtlichen Nachbarschaftshilfe, die generationenübergreifend Hilfe und Unterstützung von und für Bürger*innen im Markt Irsee anbietet:</p> <ul style="list-style-type: none"> - unter kommunalem Dach - mit der Quarterismanagerin und dem Quartiersbüro als Anlauf- und Koordinationsstelle - mit einer Aufwandentschädigung von 6,00 Euro pro Helferstunde sowie FK-Erstattung - ohne SeLA-Anschubfinanzierung - für Menschen mit Hilfebedarf (im Alltag) <u>nicht</u> Pflegebedarf. <p>Mittelfristig je nach Entwicklung und Nachfrage Erweiterung (geschulte Helfer/AUA) möglich.</p> <p>Den vorgenannten Rahmenbedingungen wird zugestimmt.</p> <p>Beratung und Beschlussfassung zum Bauantrag Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung mit Garage, Carport und Geräteraum, [REDACTED] im Baugebiet Große Schweiber</p> <p>Der Bauantrag wird zur Kenntnis gebracht. Gemeinderat Kehrbaum stellt fest, dass die vorgeschriebenen Höhen eingehalten werden und das Bau- fenster nicht überschritten wird.</p> <p>Der Bauantrag entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes. Im B-Plan wird kein Schaugiebel gefordert. Allerdings fällt im Bauplan die fehlende Symmetrie der Giebelgestaltung zur Straße hin auf.</p> <p>Die Luft-Wasser-Wärmepumpe und deren Geräusch-Immission wird diskutiert.</p> <p>Der Marktgemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen, mit Hinweis und dem dringenden Wunsch, dass auf eine symmetrische Giebelgestaltung zur Straße hin (Westseite) geachtet wird. Die Lärmimmission der Luft-Wasser-Wärmepumpe (unter 50 dB) muss entsprechend der Satzung des Bebauungsplanes (Ziff. 8.1.) eingehalten werden und entsprechend im Bauantrag nachgewiesen sein.</p> |
| 4 | 13 | 13 | 0 | <p>Beratung und Beschlussfassung über den Vertrag zur Nutzung von Flächen der Bayer. Staatsforsten für die Waldgruppe KiGa Irsee</p> <p>Der Vertrag wird zur Kenntnis gebracht und von 3.Bgm.in Städtele erläutert (wie diesem Beschluss beigelegt).</p> <p>Der Marktgemeinderat beschließt dem Vertrag zuzustimmen.</p> |

Sitzungstag:20.07.2021

| Lfd. Nr. | Anwesend | Für den Beschuß | | Gegenstand und Inhalt des Beschlusses |
|----------|----------|-----------------------|-------|---|
| | | Für | Gegen | |
| 5 | 13 | 13 | 0 | <p>Bericht über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung 2020 a) Feststellung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 b) Entlastung zur Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 (von der nichtöffentlichen Sitzung in öffentliche Sitzung übernommen)</p> <p>2. Bgm. Sellner berichtet von der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung. Die Akten sind vorbildlich geführt! Eine Prüfungs-Bearbeitungen wurden keine festgestellt. Die Resteliste ist minimiert. Die Prüfungsempfehlungen werden zur Kenntnis gebracht.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Verbliebene Positionen in der Resteliste sollten noch bearbeitet werden - Poller bei Baumann bedürfen Klärung des Zahlungspflichtigen <p>Weiteres Verfahren mit der Zukunft der Kulturstiftung ist zu klären</p> <p>a) Feststellung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 Die Niederschrift über die örtliche Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 vom 13.07.2021 wurde bekanntgegeben. Die vom Bürgermeister veranlasste Behebung der festgestellten Mängel sowie die von ihm gegebene weitere Aufklärung wurden zur Kenntnis genommen. Einwendungen werden nicht erhoben. Die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 wird gemäß Art. 102 Abs. 3 GO, mit den in der beiliegenden Anlage aufgeführten Abschlussergebnissen festgestellt. Die Anlage ist Bestandteil dieses Beschlusses.</p> <p>b) Entlastung zur Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 Nach Durchführung der örtlichen Rechnungsprüfung empfiehlt der Rechnungsprüfungsausschuss dem Marktgemeinderat, für die Jahresrechnung des Marktes Irsee für das Haushaltsjahr 2019 die Entlastung zu erteilen.</p> <p>Der Gemeinderat des Marktes Irsee erteilt für die mit Marktgemeinderatsbeschluss vom 20.07.2020 festgestellte Jahresrechnung gemäß Art. 102 Abs. 3 GO die Entlastung. Abstimmung ohne 1. Bgm. Lieb</p> |
| 6 | 13 | | | <p>Lüftungsanlagen für Grundschulen</p> <p>Es wurden 2 Förderprogramme aufgelegt. 29.06 und 06.07.2021. Die Förderung beträgt 1.750,-- € die Kosten jedoch 3.500,-- €</p> <ul style="list-style-type: none"> - derzeit keine belastbaren Aussagen hinsichtlich Corona-Regelungen - Wirksamkeit der Anlagen ist nicht nachgewiesen |
| 7 | | | | |

Sitzungstag: 20.07.2021

| Lfd. Nr. | Anwesend | Für den Beschuß | | Gegenstand und Inhalt des Beschlusses |
|-------------|----------|-----------------------|-------|---|
| | | Für | Gegen | |
| 7 | 13 | 12 | 1 | <ul style="list-style-type: none"> - wenn Lüftungsmöglichkeiten und Frequenz stimmen, können diese dem Einsatz von Luftreinigungsgeräten überlegen sein - Beschaffungsthematik - Kosten/Nutzenfrage ist nicht geklärt <p>Der Marktgemeinderat beschließt, derzeit noch keine Lüftungsanlagen anzuschaffen.</p> <p>Sonstiges</p> <p>Eine Gefahreinschätzung w/Starkregen ist für Irsee nicht vorhanden. Eine Risikoeinschätzung sollte erstellt werden Das Gewässerentwicklungskonzept hat als eine Maßnahme die Überprüfung und Ertüchtigung der Durchlässe</p> <ul style="list-style-type: none"> - Oggenrieder Weiher: Der Steg am Nordufer sollte ebenfalls mit einer Stufen-Leiter versehen werden. Lotti-Skulptur ist aufgestellt und wird am 30.07.2021 eingeweiht Schwingweil war vorgeschlagen aber kann wegen Sicherheitskonzept nicht durchgesetzt werden - Eiberger Weiher Das Ergebnis der Dammprüfung liegt vor. Dementsprechend ist das 100 jährig und 1000jährige Hochwasser abgedeckt Die Sicherheitskriterien müssen nunmehr nach einem 5.000jährigen Hochwasser ausgelegt sein ca. 200.000,-- € wären für einen Notüberlauf notwendig. Die betrifft jedoch die Eigentümerin. <p>Anschließend nichtöffentliche Sitzung</p> <p>Letzte Sitzung vor der Sommerpause!</p> |

Sitzungstag: 20.07.2021

| Lfd. Nr. | Anwesend | Für Gegen den Beschluß | Gegenstand und Inhalt des Beschlusses |
|-------------|----------|---------------------------------|---------------------------------------|
|-------------|----------|---------------------------------|---------------------------------------|