

Niederschrift
über die öffentliche/nichtöffentliche Sitzung Nr. 19/2021
des Marktgemeinderates

26. Oktober 2021

im Bürgerhaus/Sitzungssaal

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte:

Vorsitzender: 1. Bgm. Andreas Lieb

Albrecht Markus

Gedler Martin

Kehrbaum Max

Leonhart Karin

Vogel Kai

3. Bgm/in Städele Angela

Bauer Hartmut

Heinle Georg

Sobek Karlheinz

Wachter Andreas

Die Beschlussfähigkeit war damit hergestellt.

Entschuldigt fehlten 2 Mitglieder, nämlich
Sellner Bertram (krank)
Lechner Inge (krank)

Wegen persönlicher Beteiligung (Art. 49 GO) haben die Gemeinderatsmitglieder
an der Beratung und Beschlussfassung des Gegenstandes Nr. nicht teilgenommen

Die Gemeinderatsmitglieder waren bei der Beratung und Beschlussfassung über Gegenstand Nr.
nicht anwesend.

Zur Sitzung - waren außerdem geladen und erschienen
Frau Hanusch, Allgäuer Zeitung
Herr Wischhöfer, Kreisbote
Arch. Helmschrott
Baumeister Beranek
Frau Lachenmayer, Schriftführerin

Vorsitzender:

Schriftführer:

.....

.....

Tagesordnung

1. Beratung und Beschlussfassung zur Bestätigung der wiedergewählten 1. u. 2. Feuerwehrkommandanten für die kommende Dienstperiode
2. Bebauungsplan „Neue Straße“
Beratung des Entwurfs mit Billigungsbeschluss
3. Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe der Arbeiten zum Bau eines Kneipp-Wassertretbeckens.
4. Sonstiges

Anschließend nichtöffentliche Sitzung

Nichtöffentliche Sitzung am 26.10.2021

Tagesordnung

1. Protokollgenehmigung vom 12.10.2021
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
8. Sonstiges

Sitzungstag: 26.10.2021

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschluß	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
1	11	11	0	<p>1. Bürgermeister Lieb eröffnete die Gemeinderatssitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder, die Vertreter der Presse, Herrn Arch. Helmschrott und Herrn Beranek sowie die anwesenden Zuhörer. Der für Versammlungen weiterhin vorgeschriebene Mindestabstand zwischen den Teilnehmern (Gemeinderatsmitgliedern und evtl. anwesende Gäste) von 1,5 m ist gewahrt, die Ratsmitglieder haben einen freiwilligen Corona-Schnelltest durchgeführt, mit jeweils negativem Ergebnis bzw. sind mittlerweile doppelt geimpft oder genesen. 2 Ratsmitglied sind entschuldigt, die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Bgm. Lieb stellt fest, dass die Einladung zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht erfolgt ist und verliest die Tagesordnung der öffentlichen Sitzung.</p> <p>Beratung und Beschlussfassung zur Bestätigung der wiedergewählten 1. u. 2. Feuerwehrkommandanten für die kommende Dienstperiode</p> <p>Beide amtierenden Feuerwehrkommandanten wurden bei der Wahl wiedergewählt. Herr Thomas Reuter ist bereits seit 1997 Feuerwehrkommandant. Der Markt Irsee freut sich über eine funktionierende Feuerwehr mit all ihren Sparten und vielseitigen Aufgaben</p> <ul style="list-style-type: none"> - Feuerwehr - Jugendfeuerwehr - Kinderfeuerwehr <p>Der Markt Irsee dankt den Kameradinnen und Kameraden der freiwilligen Feuerwehr Irsee für ihren Einsatz und das Engagement das sich auch in einem hohen Ausbildungsstand widerspiegelt.</p> <p>Der Marktgemeinderat bestätigt den 1. Feuerwehrkommandanten Thomas Reuter und den 2. Feuerwehrkommandanten Daniel Lipp für die kommende Dienstperiode von 6 Jahren.</p>
2	11			<p>Bebauungsplan „Neue Straße“ Beratung des Entwurfs mit Billigungsbeschluss</p> <p>Der momentane Planungsstand des Entwurfes wird zu Kenntnis gebracht und insbesondere auch der Plan mit veränderter Lage des kleineren östlichen Gebäudes im Gebäudekomplex.</p>

Sitzungstag: 26.10.2021

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschluß	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
				<p>Die Positionierung der geplanten Verkehrsinsel ist zu prüfen, was im Rahmen einer Verkehrsschau erfolgen wird.</p> <p>Die Baugrenzen sind dem veränderten Lageplan Var.C v.26.10.2021 wie heute vorgestellt anzupassen. Im Süden muss bei den bereits bestehenden Flächen für Überstände, Balkone, Terrassen etc. die Möglichkeit von Vorsprüngen der Gebäudeaußenwand von bis zu 0,50 m ergänzt werden. Die gepunktete schwarze Linie bedarf einer Nennung in der Legende.</p> <p>Anpassung im Textteil 8.1:</p> <ul style="list-style-type: none"> - WH I max. 6,50 bezogen auf 725,00 m üNN für das Hauptdach - WH II max. 8,90 bezogen auf 725,00 m üNN für Vorbauten wie z.B. Laubengang. <p>Im Bereich des kleinen Teils des Baukörpers kann aufgrund der Lage im abfallenden Gelände die Bezugshöhe auf bis zu 725,50 variieren</p> <p>Die Dachneigung muss auf 40° – 45° festgesetzt werden. Laut Architekt Helmschrott und künftigem Baumeister Beranek ist dies mit Biberschwanz-Eindeckung möglich. 50° Dachneigung wäre optimal, das Gebäude würde aber dadurch höher erscheinen.</p> <p>Anpassung im Textteil 8.4</p> <p>Auf Vorbauten wie Laubengängen ist alternativ zur naturziegelroten Dacheindeckung auch ein Blechdach zulässig.</p> <p>Sollte der Dachspitz ausgebaut werden, sind dort keine eigenen WE vorgesehen, vielmehr könnten diese Flächen den WE im darunterliegenden Dachgeschoss III hinzugefügt werden (mit innenliegender Erschließung). Die Stellplatzforderung von 1,5 bleibt damit unberührt. Zusätzliche Stellplätze werden durch die neue Lage des kleineren Gebäudes auf dessen Nordseite möglich (Hinweis GR Gedler). Arch. Helmschrott bestätigt diese Möglichkeit.</p> <p>Durch die neue festgesetzte max. Dachneigung ergibt sich eine max. zulässige Fristhöhe von 12,80 m.</p>

Sitzungstag: 26.10.2021

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschuß		Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
		Für	Gegen	
3	11	11	0	<p>Der Marktgemeinderat Markt Irsee nimmt in seiner öffentlichen Sitzung am 26.10.2021 den Entwurf des Bebauungsplanes „Neue Straße“ zur Kenntnis. Nach eingehender Beratung wird der Entwurf ergänzt mit den vorstehenden Änderungen, bestehend aus Planzeichnung und Satzung mit Begründung, gebilligt. Die Verwaltung kann nunmehr die Beteiligung der Öffentlichkeit durch öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB veranlassen.</p>
		11	0	<p>Beratung und Beschlussfassung zur Vergabe der Arbeiten zum Bau eines Kneipp-Wassertretbeckens.</p> <p><u>Erd- und Betonarbeiten:</u> Das Angebot der [REDACTED] wird zur Kenntnis gebracht. Die Meister- und Facharbeiterstundensätze wurden mit denen der Firmen [REDACTED]</p> <p>Der Marktgemeinderat beschließt die Arbeiten zur Erstellung des Wassertretbeckens in Zusammenarbeit mit den Bauhofmitarbeitern Markt Irsee an den günstigsten Bieter [REDACTED] zu vergeben. Angebotspreis [REDACTED] Die geschätzten Kosten für Material betragen zusätzlich ca. [REDACTED] € netto.</p>
		11	0	<p><u>Schlosser/Metallbau:</u> Von den 3 angefragten Betrieben wurden nur 2 Angebote abgegeben. - [REDACTED] € Skontoabzug möglich (= [REDACTED]) - [REDACTED] Baisweil [REDACTED] € kein Skontoabzug</p> <p>Der Marktgemeinderat beschließt, die Schlosserarbeiten an die Firma Kessel, Baisweil, als günstigstem Bieter zu vergeben.</p> <p><u>Natursteinbeläge:</u> Von den 3 angefragten Betrieben wurden nur 1 Angebote abgegeben, 1 Angebot ist noch ausständig. Beschlussfassung noch zurückgestellt</p> <p><u>Steinmetzarbeiten:</u> 3 Firmen wurden angefragt. Bislang wurde noch kein Angebot abgegeben. Alternativ zur Erstellung eines Steintroges nach Maß, soll ein Steintrog mit ausreichenden Maßen käuflich erworben werden.</p>

Sitzungstag: 26.10.2021

Lfd. Nr.	Anwesend	Für	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
		den Beschluß		
4	11			<p>Sonstiges - Informationen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Das Zuschussprogramm zum Breitbandausbau wurde bis Ende 2022 verlängert - Marktstraße Dachsbau im Hang – Dach wurde überfahren - Profilierung Langweg wird derzeit ausgeführt - Fa. BABIC führt derzeit die beauftragten Sanierungen von Straßen und Feldwegen durch - Gehwege (nach Netzbau) erhalten nächste Woche eine neue Deckschicht <p>Anschließend nichtöffentliche Sitzung</p> <p>Nichtöffentliche Sitzung am 26.10.2021</p>

