

Niederschrift
über die öffentliche/nichtöffentliche Sitzung Nr. 16/2022
des Marktgemeinderates

18. Oktober 2022

im Bürgerhaus/Sitzungssaal

Alle Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen; erschienen sind nachstehende Mitglieder, also mehr als die Hälfte:

Vorsitzender: 1. Bgm. Andreas Lieb

Albrecht Markus

Gedler Martin

Kehrbaum Max

Leonhart Karin

Vogel Kai

3. Bgm/in Städele Angela

Bauer Hartmut

Heinle Georg

Lechner Inge

Sobek Karlheinz

Die Beschlussfähigkeit war damit hergestellt.

Entschuldigt fehlten 2 Mitglieder, nämlich
2.Bgm. Sellner Bertram (entschuldigt)
Wachter Andreas (entschuldigt)

Wegen persönlicher Beteiligung (Art. 49 GO) haben die Gemeinderatsmitglieder
an der Beratung und Beschlussfassung des Gegenstandes Nr. nicht teilgenommen

Die Gemeinderatsmitglieder waren bei der Beratung und Beschlussfassung über Gegenstand Nr.
nicht anwesend.

Zur Sitzung - waren außerdem geladen und erschienen
Herr Thiel, Allgäuer Zeitung
Herr Wischhöfer, Kreisbote
Herr

Vorsitzender:

Schriftführer:

.....

.....

zur **öffentlichen/nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung** am
Dienstag, 18. Oktober 2022 um **20.00 Uhr im Bürgerhaus, Sitzungssaal**

Tagesordnung

1. Protokollgenehmigung vom 04.10.2022
2. Bauleitplanung „Am Brühlbach Süd“
Beratung und Beschlussfassung zum Inhalt des geplanten Vorentwurfs
zum Bebauungsplan „Am Brühlbach Süd“
3. Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Breitbanderschließung
nach Bayer. GigaBit-Richtlinien im Bereich des Irseer Südens nach erfolgter
Ausschreibung
4. Vorstellung des mit dem Bayer. Denkmalpreis in Gold dotierten Projektes
durch Herrn Martin Hofmann
5. Information und Beratung über ein in Ottobeuren und 2022 im Oberallgau erprobtes
Konzept zur Bildung von Mitfahrgelegenheiten
6. Sonstiges

Anschließend nichtöffentliche Sitzung

Sitzungstag: 04.10.2022

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschuß	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
2	11			<p>1. Bürgermeister Lieb eröffnet die Gemeinderatssitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder, die Vertreter der Presse sowie die anwesenden Zuhörer*innen.</p> <p>2 Ratsmitglieder sind entschuldigt.</p> <p>Die Beschlussfähigkeit ist somit bei 11 anwesenden Mitgliedern gegeben.</p> <p>1. Bgm. Lieb stellt fest, dass die Einladung zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht erfolgt ist und verliest die Tagesordnung der öffentlichen Gemeinderatssitzung, die um folgende Punkte ergänzt wird:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ausschreibung Pflanzung Irsee Süden - Vorgehensweise Wanderwegekonzept <p>Bauleitplanung „Am Brühlbach Süd“ Beratung und Beschlussfassung zum Inhalt des geplanten Vorentwurfs zum Bebauungsplan „Am Brühlbach Süd“</p> <p>Der Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes und die Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes sind bereits beschlossen.</p> <p>Gespräche mit Frau Müller, Untere Naturschutzbehörde habe ebenso stattgefunden wie auch die Überprüfung der technischen Umsetzbarkeit einer Zufahrt zur geplanten Lagerhalle und Feuerwehrezufahrt.</p> <p>Gemeinderat und Planer Kehrbaum stellt den Plan vor, der sowohl den Entwurf zum Bikepark der Fa. Erdbau Matzke aus Innsbruck beinhaltet als auch den möglichen Standort für eine Lagerhalle für die Klosterbrauerei Irsee. Die Planzeichnungen sowie Schnitte sind Bestandteil des Beschlusses. Die bisherigen Planungen zum Bikepark waren von der Firma Schneestern, diese sind hier jedoch nicht eingeflossen.</p> <p>Die Untere Naturschutzbehörde muss nochmals wegen des Binsengrases befragt werden. Evtl. ist hierbei ein Ausgleich notwendig.</p> <p>Die Zufahrt von der Kreisstraße aus für entsprechend große/ lange Fahrzeuge muss nochmals geklärt und geprüft werden</p> <p>Der Vorentwurf des Bebauungsplanes soll das max. Baurecht schaffen und aufzeigen, da noch zu viele Faktoren der Umsetzbarkeit unklar sind.</p> <p>Gemeinderat Albrecht schlägt noch eine neue Idee zur Lagerhalle/TG vor: Lagerhalle ohne TG dafür Stellplätze auf dem Dach schaffen, was eine Dacheingrünung jedoch verhindert.</p> <p>In der TG wären nur 18 Stellplätze mit viel notwendigen Verkehrsflächen vorhanden.</p>

Sitzungstag: 04.10.2022

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschuß		Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
		1	10		<p>Die verschiedenen Varianten der Schnitte mit Ansicht der Tiefgarage werden eingehend beraten. Die Variante 1 sollte um 60 cm gedrückt werden auf eine Traufhöhe von 9,50m. Die Dachneigung von 10° (annähernd wie Dach FW Bestand), begrünt, auf der Südseite Möglichkeit von PV-Anlagen sollen in den Plan mit einfließen.</p> <p>Die Möglichkeit des beschleunigten Verfahrens wird diskutiert und festgestellt, dass damit die Bürgerschaft unter zeitlichen Druck gestellt wird.</p> <p>Der Marktgemeinderat beschließt, die Umsetzbarkeit eines Parkdecks auf der Lagerhall zu prüfen. (damit abgelehnt)</p> <p>Der Marktgemeinderat beschließt, die in vorangegangener Diskussion festgelegten Parameter in den geplanten Vorentwurf einzuarbeiten und zuvor die notwendigen Festlegungen zu prüfen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Schleppkurven und Einfahrt von der Kreisstraße auf technische Umsetzbarkeit überprüfen - Dachneigung an bestehende Gebäude anpassen - Anwendung der Variante 1 hierbei die TG 60 cm tiefer legen - Breite des Gebäudes kann bis zu 10 % überschritten werden bei notwendigen planerischen Gegebenheiten
1	11	9	2		<p>Protokollgenehmigung vom 04.10.2022</p> <p>Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 04.10.2022 wie mit Sitzungsladung zugegangen wird einstimmig genehmigt.</p>
3	11	11	0		<p>Beratung und Beschlussfassung über die Auftragsvergabe zur Breitbanderschließung nach Bayer. GigaBit-Richtlinien im Bereich des Irseer Südens nach erfolgter Ausschreibung</p> <p>Der Gemeinderat des Marktes Irsee nimmt das Ergebnis des Auswahlverfahrens und der Angebotsbewertung zur Kenntnis und beschließt, vorbehaltlich der Förderzusage, die Auftragsvergabe an die Firma Telekom Deutschland GmbH.</p>

Sitzungstag: 18.10.2022

Lfd. Nr.	Anwesend	Für Gegen den Beschluß		Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
5	11	11	0	<p>Die Wirtschaftlichkeitslücke beträgt 119.044 €, der errechnete Eigenanteil für den Markt Irsee beträgt hierbei 11.904,40 €.</p> <p>Der Förderantrag soll erstellt und eingereicht werden und nach Rückmeldung der Regierung zum Maßnahmenbeginn soll die Beauftragung der Firma Telekom Deutschland GmbH erfolgen.</p> <p>Die entsprechenden Mittel sollen für den Haushalt vorgesehen werden.</p> <p>Die Umsetzung soll innerhalb von 24 Monaten nach Unterzeichnung des Vertrages erfolgen.</p> <p>Information und Beratung über ein in Ottobeuren und 2022 im Oberallgau erprobtes Konzept zur Bildung von Mitfahrgelegenheiten</p> <p>Herr Helmut Scharpf erhält Gelegenheit, die App-gesteuerte Mitfahrplattform fahrmob.eco vorzustellen.</p> <p>2019 in Ottobeuren begonnen als ottobeuren-macht-mobil.de, hat sich nunmehr „fahrmob“ 2022 im Oberallgäu und darüber hinaus verbreitet.</p> <p>Bereits 18 Gemeinden beteiligen sich daran und aktuell heute Nachmittag ist die Stadt Kempten ebenfalls beigetreten.</p> <p>Die Mitfahrplattform ist nicht gewinnorientiert bzw. auch nicht auf eine Beteiligung an den Fahrtkosten ausgerichtet. Vielmehr steht sie unter dem Motto: Gemeinsam was bewegen und Vereine unterstützen.</p> <p>1 € pro angefangenen 10 km wird vom Fahrer erhoben und am Jahresende freiwillig an „seinen“ Verein gespendet.</p> <p>Zum Beitritt müsste der Markt Irsee als sog. „Eintrittsgeld“ 1.000,-- € und pro Jahr einen Jahresbeitrag von 500,-- € bezahlen.</p>
4	11	11	0	<p>Der Marktgemeinderat beschließt eine Absichtserklärung zum Beitritt abzugeben, vorbehaltlich einer Zusage der Vereine ebenfalls mitzuwirken.</p> <p>Vorstellung des mit dem Bayer. Denkmalpreis in Gold dotierten Projektes durch Herrn Martin Hofmann</p> <p>Herr Martin Hofmann stellt das Projekt Wohnstallhaus Nesselwang in beeindruckenden Bildern von Schäden und deren Sanierung sowie die aufwändige Translozierung (Versetzen des Hauses als denkmalverträglichste und nachhaltigste Lösung) vor.</p> <p>Der Markt Irsee gratuliert sehr herzlich zur Würdigung seines Projektes mit dem Bayerischen Denkmalpflegepreis 2022 in Gold.</p>

Sitzungstag: 18.10.2022

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschluß		Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
		Für	Gegen	
6	11	11	0	<p>Überplanung Wanderwegekonzept - Vorgehensweise</p> <p>3.Bgm.in Städele berichtet von der Besprechungsrunde im Landratsamt Ostallgäu. Die Fa. top plan aus Wald hat die Pläne erstellt. Für den Markt Irsee zur Entscheidung stehen 2 Wege, deren Zustand Mängel aufweist. Bei einem der Wege handelt es sich um den Waldbauschülerlehrpfad. Dieser wird oft von Mountain-Bikes befahren und dabei stark beansprucht. Allerdings hat sich diese Gruppe immer wieder an der Sanierung beteiligt. Zudem wird darauf hingewiesen, dass es sich um einen „Pfad“ handelt.</p> <p>Der Markt Irsee beschließt, die beiden Wege beizubehalten. Es ergeht ein Hinweis auf den Waldbauschülerlehrpfad und dessen Status als Pfad</p>
7	11	11	0	<p>Ausschreibung Pflanzung Irsee Süden</p> <p>Das Angebot der Firma Kutter Pflanzen GmbH, Memmingen in Höhe von 6.102,75 € brutto wird zur Kenntnis gebracht. Die Pflanzungen sollen im Süden Irsees vorgenommen werden. 1. Bgm. Lieb bedankt sich beim Umweltausschuss für deren Einsatz bei den Landwirten. Die Pläne zur Pflanzung wurden in vorgegangenen Sitzungen dem Gremium bereits vorgestellt. Beim vorliegenden Angebot handelt es sich um die Lieferung der Bäume und Sträucher. Gärtnerische Arbeiten müssten, so diese vergeben werden sollen, separat angefragt werden.</p> <p>Der Marktgemeinderat beschließt die Firma Kutter Pflanzen GmbH in Memmingen mit der Lieferung des Pflanzgutes entsprechen des Angebots Nr. 359 vom 11.10.2022 in Höhe von 6.102,75 € zu beauftragen.</p>
8				<p>Sonstiges – Information Blackout</p> <ul style="list-style-type: none"> - Derzeit werden Notfallpläne erarbeitet - Als „Leuchtturm“ wird bisher die Feuerwehr angesehen, wird aber nunmehr wegen besserer Versorgungsmöglichkeit in die Schule verlagert - Ein Krisenstab wird gebildet (Mitglieder Feuerwehrkommandant, Gemeinderat u.a.)

Sitzungstag: 18.10.2022

Lfd. Nr.	Anwesend	Für den Beschluß	Gegen	Gegenstand und Inhalt des Beschlusses
				<ul style="list-style-type: none"> - Kommunen sind selbst für sich verantwortlich und erhalten im Krisenfall keine Hilfe von außen - Notfalllisten werden an die Bürger herausgegeben <p>Sonstiges – Information Strombezug/Preis Der Markt Irsee nimmt an der Kubus-Ausschreibung teil. 60 % der Gemeinden werden lt. Information bedient. Momentaner Strompreis 22 cent; Neuer Strompreis 68 cent für 2 Jahre, im dritten Jahr sinkend auf 25 cent. 40 % der Kommunen müssen sich jedoch selber kümmern.</p> <p>Der Markt Irsee gehört vielleicht zu diesen 40 % Bei freier Ausschreibung an der Strombörse ist meist nur 1 Stunde Zeit zur Entscheidung. 1. Bürgermeister Lieb braucht dann die Ermächtigung zur Unterschrift bei günstigstem Bieter</p> <p>Anschließend nichtöffentliche Sitzung</p>