

# Änderung des Flächennutzungsplanes

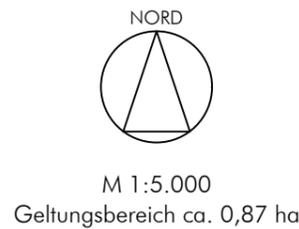
## Planzeichnung



bisherige Darstellungen

## Zeichenerklärung

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Fläche für den Gemeinbedarf, hier: Freizeitflächen
-  Biotop (nachrichtlich)



## Verfahrensverlauf

1. Aufstellung der Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes "Am Brühlbach Süd", Beratung des Vorentwurfs und Zustimmung zum frühzeitigen Verfahren am 08.11.2022.
2. Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung am 22.11.2022.  
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 23.11.2022 bis zum 23.12.2022.  
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom \_\_.\_\_.20\_\_ und Termin zum 23.12.2022.
3. Kenntnisnahme der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Billigungsbeschluss zum Entwurf für die öffentliche Auslegung am \_\_.\_\_.20\_\_.
4. Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung am \_\_.\_\_.20\_\_.  
Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom \_\_.\_\_.20\_\_ bis zum \_\_.\_\_.20\_\_.  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB mit Schreiben vom \_\_.\_\_.20\_\_ und Termin zum \_\_.\_\_.20\_\_.
5. Abwägung und Feststellungsbeschluss am \_\_.\_\_.20\_\_.

Die vorgenannten Verfahrensabläufe werden mit nachfolgender Unterschrift und Siegel bestätigt:

Irsee, den

Lieb, Erster Bürgermeister

Siegel

6. Genehmigungsvermerk:

Das Landratsamt Ostallgäu hat diese Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Irsee mit Bescheid vom \_\_\_\_\_ Az: \_\_\_\_\_ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Marktoberdorf,

Siegel

7. Bekanntmachungsvermerk:

Die Erteilung der Genehmigung der Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am \_\_\_\_\_ gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit der zusammenfassenden Erklärung ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Irsee ist damit wirksam.

Irsee, den

Lieb, Erster Bürgermeister

Siegel

abtplan büro für kommunale entwicklung  
Inhab. Thomas Haag, M.A. Architekt | Stadtplaner

Hirschzeller Straße 8  
87600 Kaufbeuren  
Tel 08341.99727.0  
Fax 08341.99727.20  
info@abtplan.de

Vorentwurf

i. d. F. vom 08.11.2022

Version vom 23.11.2022

Markt Irsee  
Landkreis Ostallgäu  
Änderung des Flächennutzungsplanes  
im Bereich des Bebauungsplanes  
"Am Brühlbach Süd"